

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: РОР-ЛАЈ-33411-СПИН-1/2017
Датум: 01.11.2017. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ГРУЈИЧИЋ САШЕ из Београда - Чукарица, ул. [REDACTED], а на основу члана 118а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлуке УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ, захтев ГРУЈИЧИЋ САШЕ из Београда (ЈМБГ: [REDACTED]), број РОР-ЛАЈ-33411-СПИН-1/2017 од 26.10.2017. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за надградњу стамбеног објекта за колективно становање, спратности објекта Су+Пр+4 (Категорија: Б; Класификација: 112221), на кат. парцели бр. 249/2 КО Лајковац, а за чију изградњу су издати локацијски услови бр. РОР-ЛАЈ-23983-ЛОС-1/2016 од 27.10.2016. године, као непотпун.

О б р а з л о ж е њ е

ГРУЈИЧИЋ САША из Београда, поднео је овом одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за надградњу стамбеног објекта за колективно становање, спратности објекта Су+Пр+4 изграђеног на кат. парцели бр. 249/2 КО Лајковац, у Лајковцу у ул. Владике Николаја бр. 6, а који је заведен под бројем РОР-ЛАЈ-33411-СПИН-1/2017 од 26.10.2017. године.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

- Техничка документација: Извод из пројекта и (ПГД) Пројекат за грађевинску дозволу (0 - Главна свеска, 1 - Пројекат архитектуре, 2/1- Пројекат конструкције, 4 – Пројекат електроенергетских инсталација и Елаборат енергетске ефикасности) и Извештај о техничкој контроли ПГД - а
- Графичка документација
- Пуномоћје за подношење захтева

- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у износу од 3.000,00 динара и
- Доказ о уплати општинске административна такса у износу од 248,00 динара
- Доказ о уплати републичке административна такса у износу од 300,00 динара
- Уговор о уступању крова ради надзиђивања стамбене зграде

Према члану 118а. Закона о планирању и изградњи, за објекте за које је законом којим се уређује заштита од пожара прописана мера обавезне заштите од пожара, саставни део пројекта за грађевинску дозволу јесте и елаборат о заштити од пожара.

Увидом у сам захтев утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа у овом предмету, а који се односе на приложену техничку документацију без елабората о заштити од пожара, те је ово одељење донело Закључак као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се уложити приговор Општинском Већу, преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана пријема истог.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојана Бојичић, дипл. пр. планер